



# الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

كراسة الشروط والمواصفات للمزايدة العامة  
رقم (2) لسنة 2020 / 2021م  
بشأن بيع عدد (26) سيارة وقطع الغيار الخاصة بهم

تاريخ جلسة البيع

يوم الأربعاء الموافق 2020/9/23م

قيمة النسخة: 500 جنيه

## المحتويات

5	1. مقدمة	5
5	1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس	5
5	1.2 نبذة عن موضوع المزايمة	5
6	2. الشروط العامة	6
6	2.1 القانون والقواعد الحاكمة	6
6	2.2 نوع المزايمة	6
6	2.3 كراسة الشروط والمواصفات	6
6	2.4 تقديم العروض	6
7	2.5 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات	7
7	2.6 اللغة المستخدمة	7
7	2.7 معاينة موضوع المزايمة	7
7	2.8 سريان العطاء	7
7	2.9 مدة الارتباط بالعرض	7
7	2.10 التأمين	7
7	2.10.1 التأمين المؤقت	7
8	2.10.2 التأمين النهائي	8
8	2.11 الجدول الزمني لإجراءات المزايمة	8
8	2.12 تاريخ ومكان انعقاد جلسة البيع	8
8	2.13 حضور جلسة المزايمة	8
8	2.14 التقييم المالي	8
8	2.15 التفاوض مع العطاء الفائز والترسية المالية	8
9	2.16 تجزئة المزايمة	9
9	2.17 سداد قيمة الأصناف المباعة	9
9	2.18 مكان التسليم	9
9	2.19 مدة استلام الاصناف	9
9	2.20 ترخيص السيارات	9
9	2.21 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل	9
9	2.22 مسئولية الهيئة عن تكاليف العروض	9
10	2.23 الإخلال بشروط الكراسة	10
10	2.24 الالتزام بالقوانين	10
10	2.25 فض المنازعات	10
10	2.26 شروط وأحكام أخرى	10
11	3. وصف البنود المطروحة للبيع	11
11	3.1 لوط رقم 1	11
11	3.2 لوط رقم 2	11

11	لوط رقم 3	3.3
12	لوط رقم 4	3.4
12	لوط رقم 5	3.5
12	لوط رقم 6	3.6
13	لوط رقم 7	3.7
13	لوط رقم 8	3.8
13	لوط رقم 9	3.9
13	لوط رقم 10	3.10
13	لوط رقم 11	3.11
14	لوط رقم 12	3.12
14	لوط رقم 13	3.13
14	لوط رقم 14	3.14
14	لوط رقم 15	3.15
14	لوط رقم 16	3.16
15	لوط رقم 17	3.17
15	لوط رقم 18	3.18
15	لوط رقم 19	3.19
16	لوط رقم 20	3.20
16	لوط رقم 21	3.21
16	لوط رقم 22	3.22
16	لوط رقم 23	3.23
17	لوط رقم 24	3.24
17	لوط رقم 25	3.25
17	لوط رقم 26	3.26
<b>18</b>	<b>محتويات المظروف الفني</b>	<b>4</b>
18	بيانات الجهة مقدمة العطاء	4.1
18	التعريف بالجهة مقدمة العطاء	4.1.1
18	البيانات المالية للجهة مقدمة العطاء	4.1.2
18	شروط السداد	4.2
19	المرفقات	4.3
<b>20</b>	<b>محتويات المظروف المالي</b>	<b>5</b>
<b>21</b>	<b>نموذج خطاب العطاء</b>	<b>6</b>

المصطلحات المستخدمة

المصطلح	المقصود به
الهيئة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
مقر الهيئة بالعين السخنة	المقر الكائن بمبنى خدمة المستثمرين التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - طريق العين السخنة - القطامية القديم - الكيلو 114 - العين السخنة - محافظة السويس. فاكس: 062/3590003
مقر الهيئة ببورسعيد	المقر الكائن بمبنى ميناء غرب بورسعيد التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس؛ شارع عزمي ومصطفى كامل بجوار السكة الحديد. فاكس: 066/3250245
اللوائح والقوانين	لوائح الهيئة والقوانين المصرية والقرارات التشريعية وكافة اللوائح والقرارات الوزارية والقواعد التنظيمية المصرية ذات الصلة بالمشروع.
العرض	ويقصد به المستندات التي يعدها ويقدمها المستثمر طبقاً لكراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة بما في ذلك أي مستندات مكتوبة وأي مواد أخرى مقدمة منه .
العرض المستوفى	العرض المستوفى لجميع المتطلبات المذكورة تفصيلاً في كراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة.
العروض غير المستوفاة	العروض غير المقبولة فنياً.
الجهة المستفيدة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
الجهة مقدمة العطاء	مقدم العطاء يمكن أن يكون شركة أو هيئة أو جهة حكومية أو تحالف شركات.
الشروط	هي الشروط العامة والمالية والمواصفات الفنية للأعمال محل الطرح .
المزايدة	المزايدة العامة رقم (2) لسنة 2021/2020 م

1.1 مقدمة

## 1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

هي الهيئة الحكومية المنشأة وفقاً لأحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم 83 لسنة 2002 والمعدل بقرار بالقانون رقم 27 لسنة 2015 لإدارة المنطقة الاقتصادية لقناة السويس وكذلك ستة موائى وذلك بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم 330 لسنة 2003 وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015

## 1.2 نبذة عن موضوع المزايدة

في إطار دعم الدولة لمنظومة المناطق الاقتصادية الخاصة صدر قرار مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015 بشأن الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بإنشاء الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بهدف إيجاد هيئة مستقلة قادرة على إقامة وتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس والعمل على جذب الاستثمارات إليها وإقامة المشروعات الزراعية والصناعية والخدمية القادرة على المنافسة مع مثيلاتها في العالم. وزيادة حصة مصر في التجارة العالمية وذلك من خلال توحيد سلطات الإدارة، وأداء الأعمال وفقاً لأعلى المستويات العالمية، وتوفير المرافق والخدمات بأرقى المعايير والمواصفات الفنية، وتطبيق النظم والمزايا والإعفاءات الكفيلة بإطلاق طاقات الاستثمار والتنمية في كافة المجالات الاقتصادية والاجتماعية وتوفير القوى البشرية المدربة اللازمة لذلك وتهيئة أفضل مناخ عمل جاذب للاستثمار، خاصة في ظل سياسة الانفتاح على العالم التي تنتهجها الدولة كوسيلة لتحقيق التنمية الاقتصادية....

ونظراً لحرص الهيئة على تهيئة المناخ المناسب للعاملين وحرصاً منها على عدم وجود أصناف كهنة بالهيئة - فقد قامت الهيئة بطرح بيع عدد (26) سيارة للقطاع الشمالي والجنوبي وقطع الغيار الخاصة بهم نظراً لتقدم أعمارهم قابلة للترخيص وغير قابلة للترخيص في مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة في هذا المجال.

## 2. الشروط العامة

## 2.1 القانون والقواعد الحاكمة

تطبق الهيئة قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (27) لسنة 2015م وتخضع لأحكام اللوائح الخاصة بها ومنها لائحة المشتريات والأعمال بالهيئة وعلى من يرغب في الاطلاع أو الحصول على نسخة التفضل بتقديم طلب الى ادارة المشتريات بالهيئة.

## 2.2 نوع المزايمة

المزايمة عامة علنية وتخضع لأحكام لائحة المشتريات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.

## 2.3 كراسة الشروط ومواصفات

على الجهة مقدمة العطاء أن تراجع شروط ومواصفات الكراسة بعناية ودقة، ويتم شراء كراسة الشروط ومواصفات بتقديم الآتي:

- خطاب تفويض من الجهة مقدمة العطاء باسم الشخص الذي سيقوم بشراء الكراسة على أن يكون موقع ومختوم بختم الجهة مقدمة العطاء.
- دفع قيمة شراء الكراسة مقابل إيصال بذلك.

على الجهة مقدمة العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط ومواصفات وختمها بخاتم الشركة وإعادتها مرفقة بالعرض المقدم منها مع إقرار بأنها درست الشروط ومواصفات جيداً وأنها موافقة على جميع الشروط ومواصفات وملزمة بها على أن يكون الإقرار موقعا ومختوما بختم الجهة مقدمة العطاء.

تعد كراسة الشروط ومواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات المتبادلة بين الهيئة والجهة جزء من العقد الذي سيوقع بين الجهة المسندة وبين الجهة المتعاقدة ومكمله له.

لا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات ما لم تقبل الجهة المسندة ذلك كتابياً.

## 2.4 تقديم العروض

يتم تقديم العروض بذات جلسة البيع على النحو التالي:

العرض الفني والمستندان المطلوبة

- يتم تقديم العرض الفني بذات جلسة المزايمة ويجب أن يستوفي العرض جميع الشروط والقواعد الفنية المحددة في كراسة الشروط ومواصفات مرفقاً به المستندات المطلوبة وإلا يعتبر العرض مرفوضاً فنياً ويتم استبعاده من المزايمة.
- سيتبع ذلك تقييم العروض وهو ما قد يتخلله أن تطلب من الشركات استفسارات شفوية أو مكتوبة بذات الجلسة.

العرض المالي السعر الافتتاحي

- يتم تدوين السعر المقترح لكل لوط امام اللوط المراد التزايد عليه ويعتبر السعر المقدم داخل الكراسة هو السعر الافتتاحي الذي يقدمه مقدم العطاء عن عملية البيع.
- يتم افتتاح المزايمة بأعلى الاسعار المقدمة من مقدمي العروض ويتم إجراء المزايمة على عدة جولات للوصول لأعلى الاسعار.
- في حالة عدم حضور أي من مقدمي العروض أو عدم اشتراكه في جلسة البيع يعد السعر المقدم منه هو السعر النهائي المقدم منه.

## 2.5 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات

ويجب على مقدمي العطاءات أن يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم التي سوف ترسل الهيئة عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمستندات العطاء واسم الشخص المحدد للاستلام، ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً له وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تنتج أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين إخطار الهيئة بالعنوان الجديد بخطاب موصى عليه بعلم الوصول وإلا اعتبرت مراسلتها على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية.

## 2.6 اللغة المستخدمة

اللغة العربية هي اللغة التي يجب استخدامها في كتابة العروض والمراسلات والاستفسارات والوثائق.

## 2.7 معاينة موضوع المزايدة

على مقدم العطاء معاينة موضوع المزايدة المعايينة التامة النافية للجهالة قبل تقديم عطاءه وأن يتحقق بنفسه وتحت مسؤوليته من كافة البيانات الواردة بكراسة الشروط، والتعرف على كل الأحوال والأوضاع المحلية والقانونية والاقتصادية والطبيعية الشاملة حتى يصل إلى أدراك واضح وتام ، يعتبر انه حصل على جميع المعلومات اللازمة والمتعلقة بالمخاطر والأحداث الطارئة وكافة الظروف التي قد تؤثر على عرضه ، وسيعتبر أنه قد قارن موضوع المزايدة مع مستندات العطاء وتأكد بنفسه وتحت مسؤوليته من حالة الموقع والعوائق الموجودة والمناسيب الفعلية وأي ظروف أخرى قد تؤثر على قيامه بالأعمال طبقاً لنصوص واشتراطات مستندات العطاء ويعتبر دخوله المزايدة إقراراً منه بدراسة ومعرفة موضوع المزايدة ومعاينته المعايينة التامة النافية للجهالة.

## 2.8 سريان العطاء

يبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الهيئة وحتى نهاية مدة سريان العطاء المحددة بكراسة الشروط. وإذا سحب مقدم العطاء عطاءه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حق للهيئة دون حاجة إلى إنذار، أو الالتجاء إلى القضاء، أو اتخاذ أية إجراءات، أو إقامة الدليل على حصول ضرر.

## 2.9 مدة الارتباط بالعرض

يجب ألا تقل مدة سريان العرض المقدم عن (30 يوم) اعتباراً من التاريخ المحدد لجلسة المزايدة، وعند انقضاء مدة سريان العطاء قبل الترسية يجوز لمقدمه استرداد التأمين المؤقت، وفي هذه الحالة يصبح العطاء ملغى وغير نافذ المفعول. فإذا لم يطلب مقدم العطاء ذلك اعتُبر قابلاً لاستمرار مدة سريان الارتباط بعطاءه إلى أن يصل للهيئة إخطار منه لسحب التأمين وعدوله عن عطاءه.

## 2.10 التأمين

### 2.10.1 التأمين المؤقت

يقدم مع العطاء تأميناً مؤقتاً قدره 10000 جنيه (فقط عشرة آلاف جنيهاً مصرياً جنيهاً لا غير) ويرفق بالعرض الفني.

يكون التأمين باسم الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس إما نقداً أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه أو خطاب ضمان بنكي غير مقترن بأي شروط أو تحفظات وغير قابل للإلغاء وساري لمدة 6 شهور من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية على أن يكون البنك الصادر منه خطاب الضمان لم يتعد حد إصدار خطابات الضمان المقررة من البنك المركزي.

## 2.10.2 التأمين النهائي

تستكمل الجهة مقدمة العرض المقبول مالياً التأمين المؤقت إلى 20 % من القيمة الكلية الراسية بها المزايدة كتأمين نهائي وذلك فور رسو المزايدة مباشرة دون أدنى تأخير ولا تقبل أي استثناءات في هذا الخصوص. وفي حالة عدم سداد قيمة التأمين النهائي يتم مصادرة التأمين الابتدائي المقدم منه والترسية على التالي له مباشرة مع تحميل الأول كل خسارة تنتج عن ذلك بما فيها فرق الأسعار أو يتم طرح المزايدة من جديد على حساب الراسي عليه المزايدة، مع تحميله كل خسارة تنتج عن ذلك بما فيها فروق الأسعار أو المصاريف الإدارية والتعويض، ويكون للهيئة الحق في حجز ما للمتزايد المقصر لدى الهيئة من مبالغ مُستحقة الصرف، أو ما يكون له من مبالغ مُستحقة لدى الجهات الإدارية الأخرى وذلك بما يترأى للهيئة وفقاً لصلاحها،

➤ يرد التأمين المؤقت إلى أصحاب العطاءات غير المقبولة وذلك بعد جلسة البيع مباشرة بشرط سداد التأمين النهائي من قبل صاحب العرض المقبول أو من يليه.

## 2.11 الجدول الزمني لإجراءات المزايدة

يراعى أن تسير اجراءات المزايدة وفقاً للجدول الزمني التالي: -

تاريخ الاعلان عن المزايدة	يوم السبت الموافق 2020/8/29 م.
اخر موعد لشراء كراسة الشروط والمواصفات.	يوم الاربعاء الموافق 2020/9/23 م.
جلسة البيع	يوم الاربعاء الموافق 2020/9/23 م.
آخر موعد لاستلام الاصناف المبيعة	خمسة عشر يوماً من تاريخ الترسية.

## 2.12 تاريخ ومكان انعقاد جلسة البيع

تحدد يوم الأربعاء الموافق 2020/9/23 م موعداً لانعقاد جلسة البيع وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الهيئة الكائن بشارعي مصطفى كامل وعزمي - محافظة بورسعيد.

الهيئة لن تلتفت إلى أي عرض يرد إليها بعد تاريخ جلسة البيع.

## 2.13 حضور جلسة المزايدة

يجب أن يحضر جلسة المزايدة صاحب الحق في المزايدة وفقاً للسجل التجاري أو عقد تأسيس الشركة، في حالة إيفاد أحد مندوبي مقدم العرض لا بد من أن يكون الحضور بموجب تفويض كتابي بحضور جلسة البيع والمزايدة مع اللجنة والتوقيع على كشوف المزايدة.

## 2.14 التقييم المالي

ستقوم الهيئة باستخدام القيمة المالية الإجمالية المقدمة كأساس للتقييم المالي. والتقييم المالي سيتم فقط للعطاءات التي قبلت فنياً. ولا يعتبر رسو المزايدة نهائياً إلا بعد الموافقة على توصية لجنة البت واعتمادها من السلطة المختصة.

## 2.15 التفاوض مع العطاء الفائز والترسية المالية

في حالة ما إذا كان قيمة العطاء الاعلى سعراً نقل عن القيمة المرجوة من قبل الهيئة والسابق وضعها من قبل الهيئة، فيجوز للهيئة مزايدة مقدم العطاء الفائز للوصول إلى القيمة المرجوة وإذا تعثرت المفاوضات معه جاز لها مزايدة باقي مقدمي العروض للعطاءات الفائزة فنياً للوصول إلى أفضل عرض.



## 2.16 تجزئة المزايدة

المزايدة ليست كلاً وتقبل التجزئة لكل لوط على حدة ويتم الترسية على أعلى العروض المالية المقدمة في جلسة البيع والتي يتم إجراؤها مع العروض المقبولة فنياً.

## 2.17 سداد قيمة الأصناف المباعة

يجب أن يتم سداد قيمة الاصناف المباعة في موعد أقصاه أسبوع من تاريخ إخطار من ترسو عليه المزايدة بالترسية عليه، على أن يكون السداد نقداً أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه عند استلام الأصناف لكامل قيمة الصفقة الراسية على المتزايد.

## 2.18 مكان التسليم

مكان استلام الأصناف المباعة من مقر الهيئة الكائن بمبنى ميناء غرب بورسعيد التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس؛ شارع عزمي ومصطفى كامل بجوار السكة الحديد

## 2.19 مدة استلام الاصناف

أقصى مدة للاستلام (أسبوع) من تاريخ السداد ، وذلك بموجب محضر استلام يحرر من الهيئة ، ويوقع من الفائز وفي حالة التأخير تُطبَّق الغرامات المقررة بلائحة المشتريات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس والتي تنص على احتساب مصاريف تخزين بنسبة 2% من قيمة العرض عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع وفي نهاية الأسبوع الثالث من التأخير يكون للهيئة الحق في بيع الأصناف لحسابه في أقرب فرصة ممكنة على أن يراعى في إجراءات البيع الأحكام الواردة في هذه اللائحة ويحاسب على فرق الثمن ومصاريف التخزين وما تكبدته الهيئة من مصروفات وإذا بيع الصنف بثمن أعلى من الثمن الذي رسي به البيع فلا يرد إليه سوى المبلغ الذي حصل منه بعد خصم المصروفات التي تكبدتها الهيئة مضافاً إليها مصاريف التخزين.

## 2.20 ترخيص السيارات

يتم تسليم السيارات لمن ترسو عليه المزايدة وفق الحالة التي تم المعاينة على أساسها مرفقاً بها المستندات الآتية (شهادة البيانات الخاصة بالسيارة - صورة من بيان تسليم اللوحات لإدارة المرور المختصة - مستندات نقل الملكية في الشهر العقاري من الهيئة لمن ترسو عليه المزايدة بعد سداد كامل التكاليف من قبل من ترسو عليه المزايدة)، وذلك دون أدنى مسؤولية على الهيئة عن إعادة ترخيص تلك السيارات.

## 2.21 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل

للهيئة حرية التصرف في أي وقت سابق لتاريخ وموعد البيع أن ترسل إشعاراً كتابياً لمقدمي العطاءات بالآتي :

- إلغاء أو تغيير الاجراءات الواردة بكراسة الشروط .
- إلغاء او إضافة او تعديل كل أو جزء من كراسة الشروط .
- مد فترة وتاريخ موعد لجنة البيع.

## 2.22 مسؤولية الهيئة عن تكاليف العروض

في جميع الأحوال لا تكون الهيئة مسئولة أمام أي مقدم عرض عن أي تكاليف أو مصاريف أو خسائر أو أضرار قد يتكبدها في إعداد عطاءه أو في إجراء المفاوضات اللاحقة المرتبطة بالعطاء أو الاتفاق ولا تضمن أو تلتزم الهيئة بأي وجه من الوجوه بأن ترسي المشروع لأي مزاييد يستجيب لهذا العطاء مهما كانت محتويات العطاء المقدم منه ومدى أفضليتها بالنسبة إلى ما قد يقدم من عطاءات من متزايد آخرين، ويقبل ويوافق مقدمو العطاءات على الالتزام بكل القواعد والشروط المنصوص عليها في كراسة الشروط والمواصفات ومستندات العطاء ويقبلون قرارات الهيئة كقرارات نهائية في عملية الطرح والترسية، ويحق للهيئة إلغاء وسحب الطرح دون إعلان عن ترسية المشروع

وفقاً فقط لإرادة الهيئة منفردة وبصرف النظر عن العطاءات التي قد يتم أو تم تقديمها، وذلك كله دون ادنى مسؤولية على الهيئة تجاه أي شخص قد حصل على كراسة الشروط أو تقدم أو سيقدّم العطاء.

## 2.23 الإخلال بشروط الكراسة

في حالة الإخلال بشروط الكراسة فإنه يحق للهيئة فسخ العقد وإلغاء البيع من ترسو عليه المزايدة ويصبح التأمين النهائي من حق الهيئة، كما يكون لها الحق أن تخصم ما تستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تُستحق لمن ترسو عليه المزايدة لديها. وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيّاً كان سبب الاستحقاق دون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري ويطبق عليه في هذا الشأن كافة البنود الواردة بلائحة المشتريات الخاصة بفسخ العقد أو إنهائه.

## 2.24 الالتزام بالقوانين

يلتزم من ترسو عليه المزايدة بكافة القوانين واللوائح والقرارات المنظمة لعمل الهيئة وقت إبرام العقد وما يرد عليها من تعديلات والاستجابة لكافة متطلبات الهيئة والجهات الحكومية الأخرى ذات الصلة.

## 2.25 فض المنازعات

تطبق أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقانون رقم (27) لسنة 2015م في المنازعات التي تنشأ حول تنفيذ أو تفسير بشأن هذه المزايدة.

وأية منازعات بين الطرفين بخصوص تنفيذ العقد يتم حلها أولاً عن طريق لجنة من الطرفين وإذا تعذر الاتفاق على رأى للجنة، تختص محاكم مجلس الدولة هي المختصة بنظر مجالات الخلاف.

## 2.26 شروط وأحكام أخرى

- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد أو شرط أو أجل من أي نوع وإذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظة خاصة بالنواحي الفنية فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني.
- لن يلتفت إلى أي ادعاء من مقدم العطاء لوجود خطأ في العطاء المقدم منه أيّاً كان هذا الخطأ إذا ما تقدم هذا الادعاء بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف.

### 3. وصف البنود المطروحة للبيع

#### 3.1 لوط رقم 1

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميني باص مزدا رقم 7165 ط ع س موديل 1982	بالعدد	1	ترخص
2	فلتر زيت	بالعدد	2	
3	فلتر زيت ميني باص مزدا	بالعدد	8	
4	وش فانوس خلفي مزدا	بالعدد	2	

#### 3.2 لوط رقم 2

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميني باص نيسان رقم 6938 ط ع س موديل 1984	بالعدد	1	ترخص
2	كوعه مياه علوية وسفلية	بالعدد	2	
3	طقم تيل فرامل أمامي نيسان	بالعدد	1	
4	فلتر زيت ميني باص نيسان	بالعدد	6	
5	جوان نيسان ميني باص	بالعدد	2	

#### 3.3 لوط رقم 3

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة اسعاف دودج رقم 6925 ط ع س موديل 1985	بالعدد	1	ترخص
2	سير دينامو دودج 9.5×1425	بالعدد	2	
3	فلتر زيت اسعاف دودج درام	بالعدد	7	
4	فلتر بنزين اسعاف أمريكي	بالعدد	1	
5	سير باور	بالعدد	2	
6	خرطوم هيدروليكي	بالعدد	1	
7	فلتر هواء رام	بالعدد	1	
8	فلتر بنزين صاج	بالعدد	2	
9	سير مروحة ايسوزو 13 × 1350	بالعدد	10	

## 3.4 لوط رقم 4

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي دوبل كابينة رقم 5377 ط ع ر موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.5 لوط رقم 5

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ايسوزو دوبل كابينة رقم 6743 ط ع س موديل 1993	بالعدد	1	ترخص
2	سير ايسوز ببيك اب ( الطقم 2 سير )	بالعدد	3	
3	فلتر هواء ايسوزو ببيك اب	بالعدد	3	
4	جلد خزان فرامل ايسوزو _ الطقم 2 )	بالعدد	2	
5	فلتر زيت ايسوزو دبابة ببيك اب	بالعدد	7	
6	فلتر جاز ايسوزو دبابة ببيك اب	بالعدد	9	
7	سير كاتينة ايسوزو ببيك اب	بالعدد	4	
8	ترس مارش ايسوزو	بالعدد	2	
9	خزنة دبياج سفلية ايسوزو	بالعدد	1	
10	خزنة دبياج علوية ايسوزو	بالعدد	1	
11	طقم فانوس اشارة خلفي ايسوزو الطقم 2 فانوس	بالعدد	3	
12	سير دينامو دبابة 17×975	بالعدد	2	
13	طقم تيل فرامل أمامي دبابة	بالعدد	2	

## 3.6 لوط رقم 6

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي فردى رقم 5466 ط ع ر موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.7 لوط رقم 7

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة نيسان ميني باص رقم 6945 ط ع س موديل 1984	بالعدد	1	ترخص
2	طقم تيل فرامل أمامي نيسان	بالعدد	2	
3	فلتر زيت ميني باص نيسان	بالعدد	1	
4	جوان نيسان ميني باص	بالعدد	6	
5	طقم تيل فرامل أمامي نيسان	بالعدد	2	

## 3.8 لوط رقم 8

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ايسوزو بيك أب رقم 6851 ط ع س موديل 1993	بالعدد	1	ترخص

## 3.9 لوط رقم 9

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك اب رقم 5344 ط ع ر موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.10 لوط رقم 10

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة لادا رقم ط ع ر 5433 موديل 1996	بالعدد	1	ترخص

## 3.11 لوط رقم 11

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك اب رقم 7239 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

3.12 لوط رقم 12

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميني باص ايسوزو رقم 6937 ط ع س موديل 1986	بالعدد	1	ترخص
2	طقم اصلاح خزنة دبرياج	بالعدد	7	
3	حشو فلتر زيت	بالعدد	1	

3.13 لوط رقم 13

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميكروباص ايسوزو رقم 4633 ط ع ر موديل 1994	بالعدد	1	ترخص

3.14 لوط رقم 14

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ايسوزو دوبل كابينة رقم 6825 ط ع س موديل 1996	بالعدد	1	ترخص

3.15 لوط رقم 15

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي كانتر رقم 6751 ط ع س موديل 1984	بالعدد	1	ترخص
2	سير مروحة 13×825 و 13×875	بالعدد	2	
3	كوعه مياه علوية	بالعدد	1	
4	فلتر زيت ميتسوبيشي كانتر	بالعدد	2	

3.16 لوط رقم 16

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7254 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.17 لوط رقم 17

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7246 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.18 لوط رقم 18

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ايسوزو دوبل كابينة رقم 3744 ط ع ر موديل 1996	بالعدد	1	ترخص

## 3.19 لوط رقم 19

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة بيجو 505 رقم 4166 ط ع ر موديل 1988	بالعدد	1	ترخص
2	فلتر زيت محرك بيجو 505	بالعدد	4	
3	طاسة شحم عجل	بالعدد	2	
4	كوعه ردياتير علوية مصرية	بالعدد	1	
5	كوعه ردياتير سفلية مصرية	بالعدد	1	
6	فلتر هواء مصري	بالعدد	1	
7	سير دريكسيون 13×825	بالعدد	2	
8	غطاء ردياتير	بالعدد	1	
9	طقم تيل فرامل خلفي بيجو	بالعدد	2	
10	طقم كهرباء كامل	بالعدد	4	

## 3.20 لوط رقم 20

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة بيجو 504 رقم 3644 ط ع ر موديل 1981	بالعدد	1	ترخص
2	سير ظلمبة 9.5×975 و 13×875	بالعدد	2	
3	فلتر زيت محرك بيجو 504	بالعدد	6	
4	غطاء رديانير	بالعدد	1	
5	طقم إصلاح دبرياج علوى	بالعدد	2	
6	سير دينامو 13×875 و 13×900	بالعدد	2	
7	جوان فرن	بالعدد	1	
8	طقم تيل فرامل بيجو أمامي	بالعدد	5	
9	طقم كهرياء كامل	بالعدد	4	

## 3.21 لوط رقم 21

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 5411 ط ع ر موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.22 لوط رقم 22

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 6981 ط ع س موديل 2003	بالعدد	1	ترخص

## 3.23 لوط رقم 23

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة كهربائية بدون رقم موديل 1998	بالعدد	1	ترخص



## 3.24 لوط رقم 24

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة نصر شاهين رقم ط س ن 7334 موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.25 لوط رقم 25

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة نصف نقل صيني رقم 9646 ط س ج موديل 2014	بالعدد	1	ترخص

## 3.26 لوط رقم 26

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	اتوبيس صيني رقم 2787 ط س م موديل 2014	بالعدد	1	ترخص

**4. محتويات المظروف الفني**

يكتب على المظروف الفني الآتي:

المزايدة العامة رقم (2) لسنة 2021/2020م  
بيع عدد (26) سيارة وقطع الغيار الخاصة بهم  
عطاء شركة ( )  
"العرض الفني"

يجب على مقدمي العطاءات تقديم العطاءات الفنية موقع على كل صفحة من المفوض من قبل الشركة.

يحتوي المظروف الفني المقدم من الجهة مقدمة العطاء على البنود الآتية:

1. بيانات الجهة مقدمة العطاء.

2. شروط السداد.

3. المرفقات.

**4.1 بيانات الجهة مقدمة العطاء****4.1.1 التعريف بالجهة مقدمة العطاء**

- تذكر بيانات الجهة مقدمة العطاء من خلال ملء نموذج التعريف بالشركة والذي يشمل اسم مقدم العرض، عنوانه، نوع النشاط الخاص به.
- من حق لجنة البيع استبعاد مقدمي العروض التي لا تقوم بتقديم المستندات موقعة ومختوم بخاتم الشركة.
- ويرفق بيان بأسماء الأشخاص المصرح لهم بالتعاقد لحساب الشركة أو المنشأة ومدى هذا الحق وحدوده وأسماء المسؤولين مباشرة عن توقيع العقود وتوقيع الإيصالات وتسليم المخالصات باسم الشركة أو المنشأة ونماذج من توقيعاتهم على أن تكون هذه النماذج على ذات صورته العقد أو التوكيل.
- لا بد من إرسال السيرة الذاتية للأشخاص اللذين سيتم ذكر أسماؤهم كمسؤولين عن المشروع. علماً بأنه لا يجوز تغيير أيٍ منهم إلا بموافقة كتابية من إدارة الشركة.

**4.1.2 البيانات المالية للجهة مقدمة العطاء**

الكيان القانوني، رأس المال المصدر ورأس المال المسدد، بيانات البنوك المحلية والعالمية التي تتعامل معهم الشركة.

**4.2 شروط السداد**

يلتزم من ترسو عليه المزايدة بسداد قيمة الاصناف المباعة في موعد أقصاه أسبوع من تاريخ الترسية على أن يكون السداد نقداً أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه عند استلام الأصناف لكامل قيمة الصفقة الراسية على المتزايد.

## 4.3 المرفقات

### وثائق قانونية وإدارية للعروض

- صورة ضوئية من عقد التأسيس والنظام الأساسي مع العطاءات المقدمة من الشركات، وبالنسبة لشركات الأشخاص يرفق صورة ضوئية من عقد المشاركة، أما المنشآت الفردية يرفق صورة ضوئية من قرار تأسيسها.
- صورة ضوئية مستخرج حديث من السجل التجاري الخاص بالشركة.
- صورة ضوئية من البطاقة الضريبية الخاصة بالشركة مدون بياناتها آلياً، وموضحاً بها آخر إقرار ضريبي (صورة واضحة).
- صورة ضوئية من ما يفيد ان الشركة مسجلة وفقاً لأحكام قانون رقم 67 لسنة 2016 بشأن إصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة.
- أية معلومات توضيحية أخرى.

## 5. محتويات المظروف المالي

يكتب على المظروف المالي الآتي:

المزايدة العامة رقم (2) لسنة 2021/2020م

بيع عدد (26) سيارة وقطع الغيار الخاصة بهم

عطاء شركة ( )

"العرض المالي"

يحتوي العرض المالي المقدم من الجهة مقدمة العطاء على قيمة كل بند على حده من البنود المطلوبة في نطاق الأعمال الوارد بكراسة الشروط والمواصفات وذلك مع مراعاة الآتي: -

(1) يجب أن تكون الفئات بالعرض مدونة بالجنبيه المصري، ومكتوبة بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقمًا وحروفًا باللغة العربية دون كشط أو تغيير أو تحشير.

(2) لا تشمل القيم المقدمة من الشركة مقدمة العطاء أية ضرائب أو رسوم حيث أن الهيئة معفاة منها بموجب أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته وذلك بخلاف الضريبة على القيمة المضافة فيجب أن يكون السعر المقدم من المتزايد غير شامل هذه القيمة على أن يسدد المبلغ المتفق عليه مضافاً إليه 14% ضريبة القيمة المضافة.

(3) صاحب العطاء مسئول عن مراجعة المبالغ المقدمة منه سواءً من حيث مفرداتها أو مجموعها.

تقوم الشركة بملء كافة الاقرارات المرفقة ويتعهد بمسئوليته الكاملة عن صحة كافة البيانات الواردة بها وفي حال مخالفة ذلك يحق للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس اتخاذ الاجراء المناسب والذي قد يصل الى الغاء التعاقد دون انذار.

**6. نموذج خطاب العطاء**

اسم الشركة / .....

الموضوع: عرض عن عملية بيع عدد (26) سيارة وقطع الغيار الخاصة بهم

السيد / مدير تنفيذي مساعد المشتريات

تحية طيبة وبعد،،،،

- (1) استجابة لدعوتكم لتقديم عطاءات المزايمة العامة التي صدرت بتاريخ 2020/8/29م م تحت عنوان " المزايمة العامة رقم (2) لسنة 2021/2020م بشأن بيع عدد (26) سيارة وقطع الغيار الخاصة بهم " وطبقاً للتعليمات الصادرة لمقدمي العروض (شاملة كل الملاحق والمستندات القانونية والإضافات) (التعليمات) يتقدم الموقعون أدناه بموجب هذا الخطاب بعطائهم للهيئة طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات والمستندات القانونية والملاحق لهذا الموضوع وفق ما هو مبين في العرضين الفني والمالي المصاحبين لهذا الخطاب (عطاؤنا).
- (2) نقر بأن التعليمات وكل المستندات التي قدمتموها لنا (شاملة كل المستندات القانونية والملاحق لهذا الموضوع والعرضين الفني والمالي المصاحبين) صحيحة وملزمة شاملة أي جزء من أي من تلك المستندات لم توقع عليها.
- (3) نقر بأننا قد تعرفنا تماماً قبل التقدم بعطائنا على القوانين والقرارات المصرية وكل الأحوال الاجتماعية والسياسية والاقتصادية الأخرى السائدة في هذا المكان وفي مصر والتي قد تؤثر على أعمال التقييم المقدمة في عطائنا وان مسؤولية التحقق من هذه المعلومات والبيانات والمستندات تقع على عاتقنا دون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس وأننا لن نرجع على الهيئة بأية مسؤولية في هذا الخصوص.
- (4) القيم المقدمة في عرضنا المالي وكل المعلومات والبيانات المرفقة مع عطائنا كاملة وبدون أي تحفظات أو مضامين فنية و / أو مالية خفية لقد فحصت كل المعلومات والبيانات المشار إليها بدقة تامة وهي دقيقة من كافة النواحي .
- (5) نوافق على الالتزام بهذا العطاء لمدة ثلاثة (3) أشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية او لمثل تلك المدة التي تم تمديدتها وتحديدها طبقاً للتعليمات وسيظل عطاؤنا ملزماً لنا اثناء تلك المدة.
- (6) مرفق مع عطائنا تأمين العطاء (التأمين المؤقت) بمبلغ إجمالي مقداره فقط عشرة آلاف جنيه مصري لا غير ويتكون تأمين العطاء من (يتحدد: نقداً / خطاب ضمان) نوافق على قيامكم بمصادرة تأمين العطاء في الظروف وبالطريقة المحددة في تعليمات المزايمة.
- (7) نقر إنكم قد تقومون بإلغاء عملية المزايمة في أي وقت لأي سبب تعتقدون انه مقبول ونقر إنكم لن تتحملوا أي مصاريف تحملناها في تقديم العطاء.
- (8) نشهد بأن هذا العطاء قد تم إعداده بدون اتصال أو تعاون مع شركات أو مؤسسات أخرى وأشخاص آخرين تمت دعوتهم لتقديم عطاءات باستثناء ما قد يكون قد تم إيضاحه للهيئة وتمت الموافقة عليه أصلاً من قبل الهيئة قبل تقديم هذا العطاء مثل تلك الموافقة المرفقة مع عطائنا.
- (9) نشهد بأن هذا العطاء معتدل من كافة الوجوه ولا يتضمن أي ترتيب سرى أو احتيالي.

**مقدم العطاء**